

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 11506/2021/VÝST/Ný
Čj.: MUNAC 78163/2021/Ný
Vyřizuje: Jana Nývltová
Tel./mobil: 491 405 493
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 4. 10. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Řízení o návrhu Změny č.4 Územního plánu Police nad Metují

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako obecní úřad s rozšířenou působností, ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), pořizuje na žádost Města Police nad Metují Změnu č. 4 Územního plánu Police nad Metují (ÚP Police nad Metují) podle § 55a a 55b stavebního zákona. Návrh Změny č. 4 Územního plánu Police nad Metují vypracoval PT-ATELIER s.r.o., Pod Zahrady 1305, 503 46 Třebechovice pod Orebem, Ing. arch. Pavel Kramář, autorizovaný architekt ČKA 02 091.

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 1, za použití § 20 stavebního zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), oznamuje Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, zahájení veřejného projednání návrhu Změny č. 4 Územního plánu Police nad Metují.

NÁVRH ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU POLICE NAD METUJÍ

bude veřejně projednán v pátek 5. listopadu 2021 v 9,00 hodin

v malé zasedací místnosti, č. dveří 13, Městského úřadu Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, Police nad Metují.

Vzhledem k rozsahu projednávaného návrhu Změny č. 4 ÚP Police nad Metují není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu. Ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu je návrh Změny č. 4 ÚP Police nad Metují zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické adrese <http://www.mestonachod.cz/urad/vystavba/projednavane-uzemni-plany/> a <https://www.policenm.cz/>.

Do návrhu Změny č. 4 Územního plánu Police nad Metují může každý nahlížet na Městském úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ul. Zámecká 1845, Náchod a na Městském úřadu Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, Police nad Metují po dobu ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce zákonné lhůty tj. 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a podle § 55b odst. 2 stavebního zákona dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

V souladu s § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu Změny č. 4 Územního plánu Police nad Metují mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 55b odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány uplatní stanoviska do 7 dnů ode dne veřejného projednání návrhu změny územního plánu.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Námítky, připomínky a stanoviska lze podat písemně na adrese: Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námítky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námítkách je, ve smyslu ustanovení § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská,
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 3/0/0
(PID MUNAX00RVY80)

Toto oznámení vyvěšuje Městský úřad Police nad Metují a Městský úřad Náchod a musí být dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vyvěšeno na úřední desce správního orgánu s vyznačením dne vyvěšení nejméně po dobu 15 dnů. Potvrzené žádáme zaslat zpět Městskému úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování. Písemnost se současně zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup (elektronická úřední deska www.mestonachod.cz a www.policenm.cz).

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno na úřední desce dne: 6.10.2021

Sejmuto dne: 22.10.2021

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 6.10.2021

Sejmuto dne: 22.10.2021



Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.





Návrh Změny č. 4 Územního plánu Police nad Metují – veřejné projednání - § 55b stavebního zákona

Rozdělovník:

1. Městský úřad Náchod – odbor tajemníka
2. Městský úřad Police nad Metují
- k vyvěšení a podání zprávy úřadu územního plánování o datu vyvěšení a sejmutí a o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

Obec pořizující změnu územního plánu:

3. Město Police nad Metují, Masarykovo náměstí 98, 549 54 Police nad Metují (00272949)

Dotčené orgány :

4. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (70889546)
5. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR Praha, Na Františku 32, 110 15 Praha 1 (47609109)
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 110 10 Praha 5 (00164801)
7. Ministerstvo dopravy ČR, nář. L.Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 (66003008)
8. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2 (00024341)
9. Státní pozemkový úřad, pobočka Náchod, Palachova 1303, 547 01 Náchod (01312774)
10. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Náchod, Náchodská 530, 549 32 Velké Poříčí (70882525)
11. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod – odbor životního prostředí (00272868)
12. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod – odbor dopravy a silničního hospodářství (00272868)
13. Městský úřad Náchod, Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod – odbor výstavby – památková péče (00272868)
14. Obvodní báňský úřad pro území krajů Královéhradeckého a Pardubického, Wonkova 1142/1, 500 02 Hradec Králové (00025844)
15. Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Náchod, Českoskalická 254, 547 01 Náchod (71009213)
16. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno (60162694)
17. Krajská veterinární správa pro Královéhradecký kraj, Inspektorát Náchod, Českoskalická 1836, 547 01 Náchod (65392256)
18. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Regionální centrum, Piletická 57, 500 03 Hradec Králové (48136069)
19. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, SCHKO Broumovsko, Ledhujská 59, 549 54 Police nad Metují (kpddyvy) (IČ 62933591)

Oprávnění investoři :

20. Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové (70890005)
21. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem (27295567)
22. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 – Chodov (64949681)

Sousední územní obvody:

23. Městys Machov, Machov 119, 549 63 Machov (00272809)
24. Obec Bezděkov nad Metují, Bezděkov nad Metují 164, 549 64 Bezděkov nad Metují (00653691)
25. Obec Velké Petrovice, Velké Petrovice 64, 549 54 Police nad Metují (00273171)
26. Obec Žďár nad Metují, Žďár nad Metují 146, 549 55 Žďár nad Metují (00273279)
27. Obec Bukovice, Bukovice 78, 549 54 Police nad Metují (00653675)
28. Město Teplice nad Metují, Roosweltova 15, 549 20 Teplice nad Metují (002733139)
29. Obec Jetřichov, Jetřichov 126, 549 83 Jetřichov (IČ 00654116)
30. Obec Křinice, Křinice 45, 550 01 Broumov (00653608)
31. Obec Suchý Důl, Suchý Důl 145, 549 62 Suchý Důl (00653683)

Stavební úřad:

32. Městský úřad Police nad Metují – odbor výstavby, Masarykovo nám. 98, 549 54 Police nad Metují (00272868)

Zpracovatel:

33. PT-ATELIER s.r.o., Ing. arch. Pavel Kramář, Pod Zahrady 1305, 503 46 Třebechovice pod Orebem (24696315)