



OBČASNÍK KŘINICE

XVI. ročník, listopad 2023

Vydává OÚ Křinice



Podzim je každoročně spojován s návratem dětí do školních lavic. I proto podzimní vydání občasníku přináší historické foto staré budovy křinické školy čp. 176. Její stavba započala na jaře 1875 a slavnostní otevření proběhlo již 25. listopadu téhož roku. Obec tak získala novou trojtřídní školu, kterou vedl řídící učitel Josef Stündel. Křinické děti sem chodily dalších sto let až do roku 1986. Poté budova sloužila jako mateřská škola, škola v přírodě a dnes zde sídlí obecní úřad.

Slovo na úvod

Vážení spoluobčané,

Vítám vás u čtení nového vydání našeho obecního zpravodaje. Advent se opět hlásí o slovo a s ním přichází do naší obce nejenom zima, ale i nádherná atmosféra očekávání a radosti. V občasníku najdete přehled všech akcí, které jsme pro vás společně s křinickými spolky připravili a dále zhodnocení toho, co se v obci podařilo i praktické informace například o Senior Taxi nebo o broumovské nábytkové bance.

Přeji Vám příjemné čtení, pěkné adventní dny a těším se na viděnou na některé z dalších křinických akcí, třeba při rozsvěcení vánočního stromečku.

Blanka Strnadová, starostka

Informace z úřadu

Na čem jsme pracovali

Služby

- Zřídili jsme službu Senior taxi (více na str. 13 tohoto občasníku).
- Probíhají práce na grafice a obsahu webových stránek.
- Probíhají práce na grafice nových tabulí pro obnovovanou Křinickou naučnou stezku a zároveň budou zhotoveny nové rámečky společně se stojkami. Byla provedena i úprava trasy tak, aby trasa fungovala jako okruh.

Rekonstrukce

- V srpnu byla dokončena oprava Obecního domu čp. 176 společně s venkovními úpravami. Celkové náklady této stavební akce činily téměř 10 milionů Kč. Nyní se dopracovávají podklady pro kolaudační řízení k této budově.

- U Obecního domu byla zřízena plocha pro parkování a zatrubení přítoku ze Školního rybníka v zahradě Obecního domu.
- Průběžně se staráme o chatky, pergolu a dětské hřiště u Obecního domu.
- V obci byl vyměněn původní telekomunikační kabel za kabel optický společně s přípojkami – máme tak v obci mnohem rychlejší a spolehlivější internet.
- Opravili jsme dřevěné mostky u Matějů a Kopeckých.
- Probíhá údržba na mostech (opravy a nátěry zábradlí), které jsou součástí místní komunikace.
- Kompletně jsme opravili dětská hřiště.
- Instalovali jsme odvodňovací potrubí z akumulací nádrže na srážkové vody u bytovky čp. 271.
- Opravili jsme střechy na části budovy čp. 57 (nová hasičská zbrojnice) společně s odvětráním výfukových plynů. Nová hasičská zbrojnice má také nové zábradlí pro bezbariérový přístup. Ne vždy jde všechno hladce, nějaké stavební práce jsme museli reklamovat.
- V současné době probíhá rekonstrukce vnitřní části budovy zbrojnice ve spolupráci obce a dobrovolných hasičů.
- Průběžně provádíme opravy cest.
- Pracujeme na opravě chybně provedené elektroinstalace v bytě čp. 45 (bývalý úřad).

Správa obce

- Probíhá oprava účetnictví a účetní evidence, aby byl poskytnut věrný a poctivý obraz o hospodaření obce (více viz Analýza hospodaření na str. 7).
- Zavádíme nový systém inventarizace majetku (více viz Analýza hospodaření na str. 7).
- Proběhla částečná výměna lamp veřejného osvětlení.
- Probíhá projednávání změny č. 4 Územního plánu obce Křinice.

Životní prostředí

- Bylo prodlouženo stavební povolení k akci „Vodní nádrž Křinice“ a „Hřiště obce Křinice“.
- Uzavřeli jsme smlouvu s Diakonií Broumov pro odběr textilu a vypověděli smlouvu s Textelm Eko.
- Probíhá administrace 100% dotace ze strany CHKO ve výši 250.000 Kč na výsadbu jednostranné aleje v obci. Alej povede od vyústění cesty od Doulíků na cestu do Martínkovic směrem k vesnici.
- Na cestě ke koupališti jsme umístili nové odpadkové koše a na odpočinkových místech a dětských hřištích jsme doplnili lavičky.
- Nastavili jsme systém průběžné údržby veřejné zeleně – údržba odpočinkových ploch, příkopů, dřevin, výsadby provedené z dotačních titulů.
- Proběhlo jednání mezi obcí, SPÚ a Správou silnic ohledně kácení a ořezu dřevin na hrázi rybníku Cihelný.
- V červnu proběhla povodňová prohlídka v obci za účasti pracovníků Povodí Labe a vodoprávního úřadu.
- Do března 2024 bude provedeno arboristické ošetření lípy u Vaňků z financí CHKO.

Školství

- Obec projednává uzavření smlouvy s MŠ Broumov a ZŠ Broumov pro naše děti.

Požární prevence

- Pro obec jsme zajistili požárního preventistu.
- Zpracováváme podklady pro Požární řád obce. Jelikož máme pouze jeden požární hydrant a přednostně se musí využívat pro hašení požárů přírodní voda, vytipovali jsme s Ing. Klikarem tři místa k možnému odběru požární vody, a to otočka autobusu, most u Bažoutů a Poláčkův rybník.

Památky a kulturní akce

- V průběhu listopadu se bude zpracovávat restaurátorský záměr na sakrální stavby - sv. Trojici a křížek u pana Panchártka, abychom mohli žádat o dotaci na opravu těchto památek.
- Kulturní akce v průběhu celého roku.

Rozvoz kalendářů pro rok 2024

- V průběhu prosince bude do každé domácnosti doručen kalendář obce Křinice.

Plány do budoucna

- Plánujeme opravu fasády na obecním domě společně s přeložkou elektrické přípojky.
- Opravíme mostek na točně. Předpokládána doba zahájení v dubnu 2024.
- Plánujeme opravy sakrálních staveb.
- Chceme zřídit zázemí pro technické služby obce Křinice v objektu staré požární zbrojnice.
- Kolem budovy nové hasičské zbrojnice vybudujeme chodník a provedeme její ozelenění.
- Budeme revitalizovat potok u Zítků.

Svoz odpadu

Rádi bychom vás povzbudili k pravidelnému třídění plastů, skla, papíru, kovů, olejů a biologického odpadu. Poplatky za svoz směsného odpadu, který skončí na skládce jsou vyšší, než poplatky za tříděný odpad. Náklady na nakládání s odpadem jsou hrazeny z poplatků, které vybere obec od občanů a podnikatelů. Tříděním odpadu přispíváte k ochraně přírody a zároveň i ovlivňujete výši poplatků za nakládání s odpadem. Snižujete také pravděpodobnost, že obec bude muset v příštích letech tyto poplatky občanům navýšit. Platí zde jednoduchá rovnice - pokud dokážeme efektivněji třídit, nebudeme za odpady platit více, než platíme teď.

V roce 2022 Křinice zaplatily za svoz komunálního (netříděného) odpadu 218 tisíc Kč a za svoz papíru a plastu 213 tisíc Kč – dohromady tedy 431 tisíc Kč.

Pro rok 2023 máme data ke konci října – dva měsíce tedy ještě zbývá doplatit. Za komunální (netříděný) odpad jsme do konce října zaplatili téměř 300 tisíc Kč a předpokládáme, že do konce roku náklady ještě o 54 tisíc Kč narostou. Za svoz plastu a papíru jsme zaplatili 190 tisíc Kč, do konce roku očekáváme ještě 38 tisíc Kč doplatek. Jednoduchou matematikou dojdeme k tomu, že už v říjnu tohoto roku jsme náklady měli o 60 tisíc vyšší než za celý minulý rok dohromady a do konce roku bude předpokládaný nárůst až o 150 tisíc Kč.

Rok 2022

Příjmy

Druh	k 31. 12. 2022
Eko - Kom	151550
Podnikatelé	8000
Občané	316413

Výdaje

Druh	k 31. 12. 2022
Marius Ped. - Komunál	217554
Marius Ped. - papír, plast	212847

Celkem příjmy – 476 tisíc Kč.

Celkem výdaje – 430 tisíc Kč.

Rok 2023

Příjmy

Druh	k 31. 10. 2023	Odhad do konce roku
Eko - Kom	126160	cca 40 000
Podnikatelé	17908	0
Občané	330666	0

Výdaje

Druh	k 31. 10. 2023	Odhad do konce roku
Marius Ped. - Komunál	298782	cca 54 000
Marius Ped. - papír,plast	190244	cca 38 000

Celkem příjmy do října 2023 – 475 tisíc Kč.

Celkem výdaje do října 2023 – 489 tisíc Kč.

Celkem příjmy do konce roku 2023 – 515 tisíc Kč (odhad)

Celkem výdaje do konce roku 2023 – 581 tisíc Kč (odhad).

Jen velmi neradi bychom přistupovali ke zvýšení poplatků za odpady, proto prosíme občany, aby důsledně třídili svůj odpad. Pomůžete přírodě, i vlastní peněžence.

Analýza hospodaření

Požádali jsme nezávislou auditorskou společnost Lexnova s.r.o. o vytvoření analýzy obecního hospodaření od roku 2018 do října 2022. Auditorská společnost zkoumala primárně těchto pět vybraných oblastí:

- Kontrola účetnictví a inventarizace majetku obce
- Pohledávky – přezkum vymáhání
- Rekonstrukce budovy čp. 176 Křinice
- Dotace – kontrola výstavba 13 RD (nové Křinice)
- Platnost nájemních smluv bytů v obecním majetku

Ve všech pěti analyzovaných oblastech auditoři identifikovali nedostatky různé závažnosti. **Nejzávažnější nedostatky systémového charakteru byly identifikovány v oblasti účetnictví a správy pohledávek.**

Detailnější informace můžete najít na webu obce, kde bude celá analýza zveřejněna.

Analýzu jsme si nechali zpracovat zejména proto, abychom byli schopni efektivně pracovat na nápravě zjištěných problémů z minulosti. Mnohá doporučení jsme již zapracovali.

Kontrola účetnictví a inventarizace

Z předložených dokumentů hospodaření obce byl zjištěn **významně neuspokojivý stav účetnictví a účetní evidence**. Účetnictví je často neprůkazné a zmatečné, čímž neposkytuje věrný a poctivý obraz o hospodaření obce.

V rámci analýzy byly jistěny rozdíly mezi hlavní knihou a inventurními soupisy, nefunkční a nevypovídající analytické členění či nevhodné a nesprávné účetní postupy. Zpracovatel této analýzy vyslovuje podezření na porušování zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích.

Dále bylo zjištěno **vysoké manko při inventarizaci obecního majetku**, které dosahuje téměř hodnoty 397 000 Kč přičemž, v průběhu roku byl zastupiteli zjištěn nesprávný úřední postup (např. majetek nebyl pravidelně odepisován nebo byl špatně pojmenován) a zpracováním těchto nedostatků bylo manko sníženo na částku cca 47 000 Kč. V rámci zpracování účetnictví zcela chybí interní předpisy a postupy stanovující metodiku a účetní postupy.

Pohledávky – přezkum vymáhání

Systém vedení, evidence a vymáhání pohledávek byl nedostatečný a zapříčinil finanční ztráty obce.

Evidence a vymáhání pohledávek nebylo procesně a systémově ukotveno ve vnitřních řídicích mechanismech obce. V oblasti stočného byly identifikovány nedostatky v celém životním cyklu plateb stočného. Od špatně vyměřených záloh, neodesílání záloh za stočné občanům obce, přes vystavování neoprávněných faktur za stočné (vystavení faktur občanům, kteří nemají smlouvu, ani kanalizaci), až po nevymáhání neuhrazených záloh. V evidenci pohledávek jsou evidovány i pohledávky, které jsou 9 let po splatnosti. Obdobné nedostatky byly identifikovány i v pohledávkách za nájemné a poplatků za svoz komunálního odpadu.

Rekonstrukce budovy čp. 176 Křinice

V rámci analýzy administrativního a věcného postupu při rekonstrukci budovy čp. 176 Křinice byla identifikována série pochybení a nejasností. Není zřejmé, jestli byly jednotlivé kroky zadávacího řízení schváleny zastupitelstvem. Jedná se zejména o

- Rozhodnutí zadavatele o zrušení veřejné zakázky.
- Opakování veřejné zakázky, tj. vyhlášení nové veřejné zakázky.
- Prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Dále bylo identifikováno, že nebyl dodržen smluvní termín předání předmětu díla. Ačkoliv byl termín stanoven před datem podpisu smlouvy, k předání předmětu díla nedošlo ani bezprostředně po jejím podpisu, ale až téměř s **dvouměsíčním zpožděním**. Tato skutečnost může být v budoucnu vyhodnocena jako nedodržení součinnosti objednatele, obzvláště pokud by zhotoviteli vznikly škody s tím spojené.

Další zjištění je spojeno se **způsobem zajištění financování rekonstrukce**. Ze zápisů zastupitelstva je zřejmé, že snahou obce bylo zajistit bankovní úvěr na financování rekonstrukce. Špatná komunikace, neshody v zastupitelstvu, a nakonec přesun rozhodnutí na nově zvolené zastupitelstvo, způsobilo významné zdržení. **Smlouva o úvěru byla podepsána až půl roku po podepsání smlouvy s dodavatelem**. Ačkoliv se podařilo zajistit financování prvních nákladů z vlastních zdrojů obce, byl celkový přístup zastupitelstva obce **rizikový**.

Rozpočtová opatření byla prováděna až na základě jednotlivých faktur dodavatele, což je s ohledem na realizaci výdaje legislativně dostačující, avšak fakticky v daném okamžiku již došlo k věcnému plnění a obci vznikla povinnost fakturu uhradit.

V rámci rekonstrukce byly identifikovány další administrativní nedostatky, spočívající například v chybějících podpisech v dokumentech, chybně uváděných datech, nevyhloučení uchazeče

zadávacího řízení, který překročil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky nebo chyby ve zprávě o hodnocení nabídek.

Dotace – kontrola výstavba 13 RD (nové Křinice)

Obec zpracovala a podala žádost na financování akce „13 TI Křinice“ a obdržela dotaci ze státního rozpočtu ve výši 650 000 Kč. Rozhodnutí o poskytnutí dotace v platném znění bylo vydáno dne 29. 1. 2015.

Podmínkou dotace bylo vybudovat třináct rodinných domů do 5 let od vydání kolaudačního souhlasu, nebo nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na technickou infrastrukturu.

Obec však pozemek, který byl součástí dotačního projektu, prodala a **nebyla schopna dodržet dotační podmínky**. Přesto obec tuto vzniklou situaci nijak s poskytovatelem dotace neřešila a požádala o prodloužení termínu splnění podmínky až v červenci 2020. A ani v této žádosti nereflektovala na skutečnost, že není schopna dosáhnout hodnoty 13 rodinných domů. V tomto směru se jedná o manažerské pochybení představitelů obce a zanedbání povinností zastupitelstva obce při správě majetku obce.

Platnost nájemních smluv bytů v obecním majetku

V rámci kontroly platnosti nájemních smluv bytů v obecním majetku byly analyzovány dvě nájemní smlouvy mezi obcí Křinice a nájemci nemovitostí.

V obou nájemních smlouvách je prováděno vpisování informací tzv. „ručně“, tedy propiskou nebo jiným nestrojovým způsobem. Ručně vypisované informace nebyly parafovány.

V obou smlouvách byly identifikovány nedostatky, které však vykazují znaky pouze formálních nedostatků.

Nábytková banka

Město Broumov přišlo s dobrým a sociálně i ekologicky smýšlejícím nápadem – Nábytkovou bankou. Darovat do ní můžete jakékoli starší či nepotřebné, leč stále funkční, vybavení domácnosti jako je nábytek, elektrospotřebiče, kuchyňské vybavení a další potřebné věci. Váš dar tak pomůže sociálně slabým rodinám, ale třeba i dětem odcházejícím

z Dětského domova a zároveň šetří přírodu i náklady za odvoz objemného odpadu.

Pokud tedy máte nepotřebný, ale stále funkční nábytek, elektrospotřebiče či další domácí vybavení, a je vám líto ho vyhodit, od začátku října máte možnost dát nepotřebnému vybavení druhou šanci tím, že jej darujete do nově zřízené Nábytkové Banky v Broumově. Zachováte se ekologicky a zároveň pomůžete potřebným domácnostem v našem regionu.

Nábytková banka Broumov bude přijímat dary od soukromých osob i organizací **každou středu od 07:00 do 17:00 a vždy 1. sobotu v měsíci od 08:00 do 11:00 v garáži bývalé hasičárny u Horní brány v Broumově**. Před příjezdem do Nábytkové banky kontaktujte pověřenou osobu na tel. čísle: 734 635 930.

Prosíme dárce o zodpovědný přístup, darujte jen použitelné vybavení a funkční elektrospotřebiče. Z hygienických důvodů nepřijímáme použitý čalouněný nábytek, matrace atd. Klienti se mohou na Nábytkovou banku Broumov obracet pouze prostřednictvím sociálních pracovníků. Veškeré služby jsou klientům poskytovány zdarma.

Více informací najdete na webu města Broumov: www.broumov-mesto.cz/nabytkova-banka

Senior taxi

**DOPRAVA
PRO KŘINICKÉ
SENIORY**

65+

**A OSOBY
ZDRAVOTNĚ
POSTIŽENÉ**

Objednávky telefonicky
nejpozději 24 hodin předem
na tel.:

733 402 886

SENIOR TAXI KŘINICE



cena služby **20 Kč**

KAŽDÝ VŠEDNÍ DEN 7-15 hod

zpáteční jízda
s čekací dobou max. 15 minut/30 Kč

Prodej Vánočních stromků



Zahajujeme rezervaci a prodej Vánočních stromků z rodinné plantáže v Božanově. Vyberte si a uřízněte svůj čerstvý vánoční stromeček.

Jedle kavkazská	390 Kč
Smrk omorika	290 Kč

Termíny pro návštěvu plantáže:

Ne 12.11.2023	08:00 až 13:00
Ne 03.12.2023	08:00 až 13:00
So 16.12.2023	13:00 až 16:00
Ne 17.12.2023	08:00 až 13:00

Najdete nás v Božanově, 200 metrů po polní cestě od parkoviště nad kostelem.

Je možné si stromeček označit a rezervovat k vyzvednutí v pozdějším termínu.
Pro více informací volejte 732 874 436.

Dění v obci

Podzimní Strašidlení 4. listopadu

Na šedesát dětí, většinou s doprovodem, si přišlo první listopadovou sobotu zadovážet do Křinic. Již po čtvrté tu spolek Jitřenky připravil Podzimní Strašidlení.



Na sále se tančilo, prolézalo pytlem, míčky krmily strašidelné tlamičky a nechyběla oblíbená židličková. Po setmění děti venku prošly připravenou stezkou odvahy plnou příšerek, na které plnily zadané úkoly. Odměnou za snažení byly sladkosti a hračky. Další fotky najdete na webu <https://krinicejitrenky.rajce.idnes.cz/>



Pozvánky



Obec Křinice a její spolky
Vás srdečně zvou



v sobotu **2.12.2023**

od **16:00** „u školy“

Rozsvícení vánočního stromu



Adventní
sousedské setkání
s Mikulášem a koledami



Občerstvení zajištěno

